

Szerelt technológiával készülő, kiemelten energiatakarékos PRÉMIUM ENERGYFRIENDHOME ACÉLSZERKEZETES és FASZERKEZETES családi ház indikatív ÁRAJÁNLATA

MŰMŰ LAPOSTÓRÓ TÍPUSŰTÉRY

Main pricing table with columns for 'VÁZSZERKEZETKÉSZ KÉSZÜLTSG', 'SZERKEZETKÉSZ KÉSZÜLTSG', 'KÜLSŐ KULCSRAKÉSZ KÉSZÜLTSG', 'FÉLKÉSZ KÉSZÜLTSG', 'EMELT SZINTŰ FÉLKÉSZ KÉSZÜLTSG', and '100% KULCSRAKÉSZ HÁZ'. Includes detailed line items and summary rows.

Alapesetben hőszivattyús, felsőkateróriás Fresh Master HISENSE klímakkal valószínűleg a fűtésrendszer és a hűtés. Igény esetén felületfűtés hőleadással is készülhet a ház, de ennek felára a kivitelezéstől függ: 3-3,8 millió forint felár, melyet egyeztetni szükséges.

ÖKOLÓGIAI LÁBNYOM NÉLKÜLI HÁZAK, melyek sem az előállítás és az egyszer bekövetkező bontáskor sem szennyeznek a környezetet. A favázas házaik az acélszerkezetes házaknál még fokozottabban a fenntartható fejlődést szolgálják!

BIO STEICO HOUSE: PRÉMIUM, BIO és ÖKO minősítésű alapanyagokból készülő ragasztott STEICO faszerkezetes WALL és JOIST fődém- és falemekekből is készítünk készházakat. A favázas épületeink a HOMAG - WEINMANN számítógép vezérelt gyártósorán készülnek.



Az alábbi árajánlat indikatív, mivel a talajmechanikai vizsgálatot és a geodéziai felmérést a Megrendelő nem biztosította az árajánlat elkészítéséhez. Az árajánlat normál talajviszonyokat és vízszintes építési területet feltételez, mely a ház helyén maximum 20 cm-es szintkülönbség érvényes.

A jelen árajánlat a műszaki tartalommal együtt érvényes és a különböző kivitelezési szintek egymással tovább nem kombinálhatóak. Tehát az oszloponként feltüntetett árak és készütltségeken kívül más kivitelezési szint megoldást nem tudunk vállalni az első 5 oszlop tekintetében.

Vállalkozásunk az ÉVOSZ és a MAKÉSZ tagja, ezenkívül büszkék vagyunk arra, hogy MAKÉSZ védjeggyel rendelkezünk, melyet velünk együtt összesen 12 magyar készházépítő vállalkozás érdemelt ki 2023-ban.



PÉNZÜGYI MINŐSÍTÉS: Cégünket, Európa egyik vezető üzleti információszoftorgálatója a Dun & Bradstreet (korábbi nevén a Bisnode) "AAA" kategóriás (AAA – Creditworthy) vállalkozásként minősítette. Az "AAA" tanúsítványra a magyar piacon csupán a cégek 0,7%-a jogosult. Mivel több éve minősítés alatt áll a vállalkozásunk az AAA kategória GOLD jelzéssel van ellátva.

NMÉ: A KP Sales House Kft által gyártott készházak mindegyike rendelkezik NMÉ, azaz Nemzeti Műszaki Értékeléssel, tehát az előírt követelményeket teljesíti és ezt minősítő intézet deklaráta.

ÁRGARANCIA: A Vállalkozó árgaranciát ad a kivitelezésre abban az esetben, ha a Megrendelő a kivitelezési költség 55%-át a szerződésalkötéskor megfizeti a Vállalkozó számára. Az árgarancia abban az esetben érvényes, ha a Megrendelő határidőre megfizeti a pénzügyi ütemezésben szereplő összegeket. Az árgarancia 50% alatti befizetés esetén is érvényes, de csak a befizetett összeg kétszeres vállalkozói díj összeg teljesítéséig. Felette meg kell vizsgálni, hogy történt-e áremelés és azt a Vállalkozó érvényesítheti.